

## Sanierung Botnang 1 -Franz-Schubert-Straße-

### Ergebnisprotokoll

#### 17. Sitzung der Begleitgruppe „Botnang1“ am 22. November 2022 um 18.00 Uhr im Gemeindezentrum der Evangelischen Kirchengemeinde

##### TOP 1: Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Tagesordnung

- Herr Dr. Friesecke eröffnet die siebzehnte Sitzung der Begleitgruppe Botnang1 und begrüßt alle Teilnehmenden.
- Die Tagesordnung wird durch Herrn Friesecke vorgestellt.
- Ein Teil der Mitglieder ist entschuldigt. Die Begleitgruppe ist beschlussfähig. Die Anwesenheitsliste ist in **Anlage 1** beigefügt.

##### TOP 2: Haus der Jugend

Herr Geilsdörfer berichtet zum aktuellen Stand des Jugendhauses:

- Die seit Frühjahr 2021 vorliegende Altlastenuntersuchung zeigt einen stark belasteten Untergrund, der Mehrkosten im Bereich Vorbereitung, Planung und Umsetzung in vorab unkalkulierbarer Höhe erwarten lässt.
- Zur Entsorgung des kontaminierten Bodens muss ein Entsorgungskonzept ausgeschrieben werden, um ein geeignetes Unternehmen zu finden.
- Bei den zu entsorgenden Flächen muss auch die Fläche des künftigen Bürgerparks berücksichtigt werden. Dazu ist ein „grobes“ Nutzungskonzept notwendig. Im Rahmen der Bürgerbeteiligung sollen wenige Ortskundige bestimmt werden, dieses Nutzungs- oder Bedarfskonzept zu entwickeln.
- Vor dem Hintergrund der noch andauernden Untersuchungen soll er ehemalige Festplatz an der Beethovenstraße eine temporäre Nutzung erhalten, und zwar einen Bikepark. Der Bezirksbeirat hat hierüber in seiner Sitzung am 21. Juni 2022 bereits positiv entschieden.

In der sich anschließenden Diskussion befürwortet auch die Begleitgruppe die gefundene Zwischennutzung, die ganz der Nachfrage und dem Wunsch der Jugendlichen entspricht.

##### TOP 3: Neue Verkehrsplanung Botnang

Herr Geilsdörfer berichtet zum aktuellen Stand:

- Die Vorlage für den Grundsatzbeschluss des Verkehrskonzepts und der zusätzlichen Maßnahmen ist nun fertig gestellt. Aufgrund einer etwas unglücklichen Terminierung der Gremiensitzungen kann ein Beschluss allerdings erst im Februar 2023 gefasst werden.
- Die Ausschreibung des/-r noch fehlenden Freiflächenplaners/-in für die Umgestaltung der zentralen Straßen wird bereits vorbereitet.

#### **TOP 4: Spielpark Belauweiher**

Herr Geilsdörfer gibt einen Überblick über den Stand der Planungen und die weiteren Schritte (Verlauf ohne unvorhersehbare Verzögerungen):

- 4. Quartal 2022: Frau Schwarz wurde mit der Ausführungsplanung beauftragt.
- 1. Quartal 2023: Der Gemeinderat wird einen Grundsatzbeschluss über die Umgestaltung der Spielanlage treffen.
- 2. Quartal 2023: Fertigstellung der Ausführungsplanung durch Frau Schwarz.
- 3. Quartal 2023: Baubeschluss
- 4. Quartal 2023: Ausschreibung/Vergabe
- 1. Quartal 2024: Baubeginn

In den aktuellen Plänen ist keine Feuerstelle mehr vorhanden, sondern eine Freifläche. Das hat u.a. versicherungstechnische Gründe. Für die erforderlichen Ballfangzäune entlang der Sportzone ist eine Genehmigung einzuholen.

#### **TOP 5: Areal Kauffmannstraße/ Eltinger Straße**

Herr Geilsdörfer informiert die Teilnehmenden über den Stand:

- Bereits im Juli 2022 hat die für die Umsetzung einer Neubebauung beauftragte SWSG (Stuttgarter Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft mbH) einen Auslobungstext entworfen, um einen Planer/eine Planerin für diese Maßnahme zu finden. Der Auslobungstext wird derzeit noch verwaltungsintern abgestimmt.

#### **TOP 5a: Bestellung von 2 Vertretern aus der Begleitgruppe als sachverständiger Berater ohne Stimmrecht beim Realisierungswettbewerb der SWSG**

- Es ist begrüßenswert, wenn zwei Vertreter aus der Begleitgruppe als sachverständige Berater ohne Stimmrecht im Preisgericht mitwirken könnten.

Der zeitliche Aufwand wird wie folgt geschätzt:  
Preisrichter-Vorbesprechung: 3 Stunden  
Kolloquium: 2 Stunden (möglicherweise online)  
Tagung des Preisgerichts: 1 Tag

Diskussion und Beschlussfassung in der Begleitgruppe:

- Herr Udo Nehr stellt sich als Vertreter der Begleitgruppe zur Verfügung, die Gruppe stimmt dem zu.
- Herr Stephan Mühlich wird gebeten, sich bei den Jugendlichen umzuhören, damit aus dieser Gruppe ein zweiter Vertreter gefunden werden kann.

#### **TOP 5b: Entwurf der Auslobung des Realisierungswettbewerbs**

- Siehe hierzu unter 5.

#### **TOP 6: Modernisierung des Bürgerhauses in Botnang, Griegstraße 18**

Herr Geilsdörfer berichtet. Die Ausschreibung der noch erforderlichen Machbarkeitsstudie wird auf der Vergabeplattform der Stadt Stuttgart veröffentlicht. Die Frist zur Abgabe von Angeboten beträgt vier Wochen.

## **TOP 7: Stand der Modernisierungsberatungen im Sanierungsgebiet**

Da Frau Elisa Dauben von der STEG an der heutigen Sitzung nicht teilnehmen konnte, wird dieser Tagesordnungspunkt auf die 18. Sitzung der Begleitgruppe verschoben.

## **TOP 8: Verfügungsprojekte**

Herr Friesecke berichtet, dass es gute Chancen dafür gibt, dass der bereits von der Begleitgruppe beschlossene Defibrillator im Vorraum der BW Bank durch die Bank selbst gespendet wird. Die finale Klärung hierzu erfolgt allerdings erst Anfang 2023. Herr Friesecke steht diesbezüglich im Kontakt mit Frau Giehmann (BW Bank).

Für das Jahr 2023 werden noch Projekte gesucht, Herr Friesecke bittet die Teilnehmenden, nochmals in Ihren Netzwerken Werbung für den Verfügungsfonds zu machen. Alle Infos zu den Konditionen sind unter <https://www.botnang1.de/mitmachen-2/verfuegungsfonds-2/> zu finden.

In der folgenden Diskussion werden erste Projektideen diskutiert, die sich vor allem um die Bespielung des Marktplatzes handeln.

## **TOP 9: Termine und Verschiedenes**

Herr Friesecke weist darauf hin, dass noch ein paar wenige Verschwiegenheitserklärungen fehlen; dies wird an Ort und Stelle nachgeholt.

Herr Vogel bemerkt, dass es in Botnang an einer Turn- und Veranstaltungshalle fehlt, die Platz für ca. 1.000 Personen oder mehr bietet. Alle bestehenden Hallen sind hierfür nicht geeignet.

Für das nächste Treffen der Begleitgruppe in 2023 wird folgender Termin festgehalten:

**28.02.2023**  
**im Bürgerhaus Botnang (sofern nicht anderweitig vorreserviert).**

Stuttgart, den 24.11./15.2.2022  
Anna Smykalova/Dr. Frank Friesecke /Werner Geilsdörfer

### **Anlage**

Anlage 1      Teilnehmendenliste