

## Sanierung Botnang 1 -Franz-Schubert-Straße-

### Ergebnisprotokoll

#### 18. Sitzung der Begleitgruppe „Botnang1“ am 28. Februar 2023 um 18.00 Uhr im Bürgerhaus Botnang

##### TOP 1: Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Tagesordnung

- Herr Dr. Friesecke eröffnet die achtzehnte Sitzung der Begleitgruppe Botnang1 und begrüßt alle Teilnehmenden.
- Es findet eine Schweigeminute zum Gedenken von Herrn Juergen R. Spingler statt, der am 19. Februar 2023 verstorben ist. Herr Spingler war Gründungsmitglied der Begleitgruppe und nahm daran mehrere Jahre mit großem Engagement teil.
- Die Tagesordnung wird durch Herrn Friesecke vorgestellt.
- Ein Teil der Mitglieder ist entschuldigt. Die Begleitgruppe ist beschlussfähig. Die Anwesenheitsliste ist in **Anlage 1** beigefügt.

##### TOP 2: Haus der Jugend

Herr Geilsdörfer berichtet zum aktuellen Stand des Jugendhauses:

- Am 18. April 2023 soll eine Beschlussvorlage zum Thema „Schadstoffentsorgung und weitere Planungskosten“ im Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik eingebracht und im Bezirksbeirat Botnang beraten werden.

Das weitere Vorgehen ist wie folgt geplant:

- Vergabe an Fachplaner: bis Juni 2023
- Fertigstellung Entwurf: bis Dezember 2023
- Grundsatzbeschluss: bis 1. Quartal 2024
- Baugenehmigung bis Sommer 2024
- Ausschreibung Bau bis Ende 2024
- Vergabe Bau bis März 2025
- Inbetriebnahme frühestens Mitte 2026

Frau Smakaj erfragt wie es um das Baurecht steht. Herr Geilsdörfer nimmt das Thema mit.

##### TOP 3: Verfügungsfonds

Es gibt zwei neue Verfügungsfondsanträge:

- Herr Company stellt den neuen Verfügungsfondsantrag „Botnang spielt Straßen Klassik“ der Marktplatzinitiative vor. Die musikalische Veranstaltung ist am 22. Juni 2023 in der Zeit zwischen 14 Uhr und 22 Uhr geplant.

Beantragt dafür werden 1.000,- € für Werbung und Honorare.

**Der Antrag wird einstimmig mit einer Enthaltung zugestimmt.**

- Bei dem zweiten Antrag zu einem Repaircafe von Reinhold Sterra, welches regelmäßig in der Griegstraße 8 / AWO Begegnungsstätte in Botnang stattfindet, können Botnanger Bürgerinnen und Bürger gemeinsam Dinge reparieren.

Beantragt werden 600,-€ für verschiedene Druckkosten.

**Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.**

- Herr Friesecke berichtet vom bereits länger diskutierten Vorhaben, einen weiteren Defibrillator, in der Filiale der BW-Bank zu installieren. Die BW-Bank hat in Aussicht gestellt, für den Defi eine Spende in Höhe der Anschaffungskosten (rund 1000 €) zu gewähren. Dies bedeutet, dass dieses Gerät gar nicht über den Verfügungsfonds finanziert werden müsste, nur die Wartung, wozu ein weiterer Antrag auf Verfügungsfondsmittel gestellt werden muss. Dieser Antrag sollte dann auch die Wartung der beiden anderen Geräte in der Franz-Schubert-Schule und im Bürgerhaus bis Ende 2026 enthalten. Was die Spende der Bank betrifft, so kann die Stadt Spenden nur mit einem erheblichen Verwaltungsaufwand annehmen. Herr Vogel, der Vorsitzende des Bürgervereins Botnang, bietet an, das Thema mit in die nächste Sitzung am 7.3.2023 zu nehmen. Unter Umständen kann der Bürgerverein die Spende der Bank annehmen.

**TOP 4: Neue Verkehrsplanung Botnang**

Herr Geilsdörfer berichtet zum aktuellen Stand:

- Die Vorlage für den Grundsatzbeschluss über das Verkehrskonzept und die weiteren Maßnahmen ist an die Referate zur Mitzeichnung versendet worden. Wenn die Mitzeichnung fristgerecht erfolgt, soll die Vorlage am 14. März 2023 im Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik eingebracht sowie im Bezirksbeirat Botnang beraten werden. Da der Sachbearbeiter beim Tiefbauamt allerdings am 14. März 2023 nicht zur Berichterstattung in die Sitzung kommen kann, wurde mit Frau Smakaj abgestimmt, die Vorlage erst am 18. April 2023 im Bezirksbeirat zu beraten.
- Die Vorlage soll auch an die Begleitgruppe zur Information verschickt werden.

**TOP 5: Spielpark Belauweiher**

Herr Geilsdörfer gibt einen Überblick über den Stand der Planungen und die weiteren Schritte (Verlauf ohne unvorhersehbare Verzögerungen):

- 1. Quartal 2023: Der Gemeinderat wird einen Grundsatzbeschluss über die Umgestaltung der Spielanlage treffen. Am 14. März 2023 wird die entsprechende Vorlage im Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik eingebracht und am selben Tag im Bezirksbeirat Botnang beraten werden.
- 2. Quartal 2023: Fertigstellung der Ausführungsplanung durch Frau Schwarz.
- 3. Quartal 2023: Baubeschluss
- 4. Quartal 2023: Ausschreibung/Vergabe
- 1. Quartal 2024: Baubeginn

**TOP 6: Areal Kauffmannstraße/ Eltinger Straße**

Herr Geilsdörfer informiert die Teilnehmenden über den Stand:

- Bereits im Juli 2022 hat die für die Umsetzung einer Neubebauung beauftragte SWSG (Stuttgarter Wohnungs- und Siedlungsgesellschaft mbH) einen Auslobungstext entworfen, um einen Planer/eine Planerin für diese Maßnahme zu finden. Der Auslobungstext wurde zwischenzeitlich zwar verwaltungsintern abgestimmt. Die Ausschreibung selbst konnte aus organisatorischen Gründen bislang noch nicht veröffentlicht werden.

Wie bereits in der 17. Sitzung der Begleitgruppe am 22. November 2022 erörtert wurde, sollen zwei Vertreter aus der Begleitgruppe als sachverständige Berater ohne Stimmrecht im Preisgericht mitwirken.

- Herr Udo Nehr stellte sich als Vertreter der Begleitgruppe zur Verfügung.
- Herr Stephan Mühlich machte den Vorschlag, sich bei der evangelischen Jugend umzuhören, damit aus dieser Gruppe ein zweiter Vertreter gefunden werden kann. Hierin war er bislang noch nicht erfolgreich, er wird aber einen neuen Anlauf unternehmen. Falls sich kein Vertreter findet, so wäre Herr Mühlich auch bereit, diesen Platz selbst zu übernehmen.  
→ Frau Smakaj betont die Wichtigkeit, dass Jugendliche im Kolloquium vertreten sein sollten, was Frau Offner-Hofstetter unterstreicht.  
Die Bestätigung durch die Gruppe, sofern eine Person gefunden wird, könnte dann im E-Mail-Rundverfahren erfolgen.

Es kommt die Frage auf, ob es einen Verdienstausfall für Berufstätige gibt. Herr Geilsdörfer fragt das nochmal beim zuständigen Juristen in der Verwaltung an.

Der Entwurf der Auslobung ist bereits von Juli 2022. Es wäre aus Sicht der Begleitgruppe sehr wünschenswert, dass die Ausschreibung endlich starten kann.

#### **TOP 7: Modernisierung des Bürgerhauses in Botnang, Griegstraße 18**

Herr Geilsdörfer berichtet. Die Ausschreibung der Machbarkeitsstudie wurde am 4. Januar 2023 auf der städtischen Vergabeplattform veröffentlicht. Es gingen sieben Angebote ein. Das Stuttgarter Planungsbüro „Studio Cross Scale“ hat den Zuschlag bekommen. Die Zu- und Absagen an die Bewerber wurden heute auf der Plattform eingestellt.

#### **TOP 8: Stand der Modernisierungsberatungen im Sanierungsgebiet**

Frau Dauben berichtet vom aktuellen Stand der Modernisierungen. Es gab vier neue Erstberatungen. Es gibt noch keine neuen abgeschlossenen Modernisierungsverträge, aber einige Eigentümer, die gerade in den Vorbereitungen sind.

#### **TOP 9: Termine und Verschiedenes**

Herr Friesecke berichtet, dass er die Sitzungsleitung im Laufe des Jahres an seine Kolleginnen der STEG übergeben wird, da er zum 1.1.2023 als Geschäftsführer der STEG bestellt worden ist.

Herr Geilsdörfer kündigt in diesem Zuge an, dass er am 1. September 2023 in den Ruhestand gehen wird und die nächste Sitzung somit seine letzte sein wird.

Herr Friesecke und Herr Geilsdörfer werden ihre Abschlusssitzung mit einem kleinen Ausstand verbinden.

Für das nächste Treffen der Begleitgruppe in 2023 wird folgender Termin festgehalten:

**23. Mai 2023  
18 Uhr  
im Bürgerhaus Botnang.**

Stuttgart, den 28.02.2023  
Elisa Dauben/Dr. Frank Friesecke/Werner Geilsdörfer

**Anlage**

Anlage 1      Teilnehmendenliste